

## Uudisrakennushankkeen rahoitus

981/02.05.04/2021

25.05.2021 § 70

Kuntayhtymähallitus

Uudisrakennushankkeen rakentaminen on aloitettu 2020 ja hankkeen on määrä valmistua 3/2022 mennessä.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 27,8 miljoonaa euroa. Hankkeella on sosi-aali- ja terveysministeriön myöntämä poikkeuslupa. Rakentaminen on rahoitettu pääosin lainarahoituksella. Hankkeen loppuvaiheen rahoittamiseksi on kilpailutettu 5 miljoonan euron suuruinen laina.

Kuntayhtymän hallintosäännön 55 §:n (rahatoimen hoitaminen) mukaan yhtymävaltuusto päättää lainan ottamisen ja lainan antamisen periaatteista. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä yhtymävaltuusto päättää antolainojen ja vieraan pääoman muutoksista. Kuntayhtymähallitus päättää lainan ottamisesta ja lainan antamisesta noudattaen yhtymävaltuuston hyväksymiä periaatteita.

Vuoden 2021 talousarviosta (7.12.2020) päättäessään valtuusto kirjasi lainanottovaltuuksista seuraavaa: Yhtymävaltuusto myönsi kuntayhtymäjohtajalle lainanottovaltuudet 26.6.2018 (§ 9) rakennushankkeeseen.

Lainarahoituksen kilpailutuksen tarjousvertailu lähetetään päätöksentekijöiden käyttöön viimeistään perjantaina 21.5.2021.

### Päätösehdotus

Kuntayhtymähallitus päättää, että tehdyn tarjousvertailun perusteella hyväksytään Kuntarahoitus Oyj:n kiinteän koron tarjous 20 vuoden laina-ajalla ja 10 vuoden viitekorolla ja 10 vuoden marginaalisidoksella.

### Päätös

Merkittiin, että Kaisa Ralli ei osallistunut tämän asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Päätösehdotus hyväksyttiin keskustelun jälkeen yksimielisesti.

Lisätietoja antaa asian valmistelija ja esittelijä, vt. kuntayhtymäjohtaja Saara Tavi, p. 044 417 4100.