

## Kuntayhtymän sairaala-alueen tontin myynti Savonlinnan kaupungille

946/02.02.00/2021

30.08.2022 § 83

Kuntayhtymähallitus

Kuntayhtymähallitus on käsittelyt 25.1.2022 § 4 Sosterin kehitysohjelmaan kuuluvana kuntayhtymän sairaala-alueen tontin myyntiä Savonlinnan kaupungille.

Kuntayhtymähallitus päätti ehdottaa valmisteltavaksi Savonlinnan kaupunginhallitukselle seuraavia toimenpiteitä kehitysohjelman tavoitteiden saavuttamiseksi.

- sairaala-alueen tontin ostaminen kuntayhtymältä Savonlinnan kaupungille
- Sosterilta perittävien vuokrien kohtuullistaminen 2022

Sosterin yhtymähallituksen puheenjohtajisto päätti 16.8.2022 § 49, että kuntayhtymähallituksen kokouksessa keskustellaan sairaalan tontin lohkomista ja myyntiä sekä vuokrien kohtuullistamista koskevan neuvottelun sopimisesta Savonlinnan kaupungin kanssa.

### Päätösehdotus

Kuntayhtymähallitus päättää, että tontin myynti ei ole enää ajankohtainen neuvoteltava asia, koska tontin myynti Savonlinnan kaupungille ja tontista tehtävä vuokrasopimus heikentäisi toteutuessaan Etelä-Savon hyvinvointialueen lainanottovaltuutta, jossa huomioidaan pitkäaikaiset, vuonna 2022 laaditut vuokrasopimukset ja sitoumukset.

Lisäksi kuntayhtymähallitus päättää, että keskussairaalalle kuuluva rivitalon ja rakentamattoman rivitalotontin myynti käsitellään pikaisesti yhteisessä neuvottelussa Savonlinnan kaupungin kanssa.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin keskustelun jälkeen.

Kaupungin kanssa käytävään neuvotteluun osallistuvat Sosterista Reima Härkönen, Aila Makkonen, Seija Puputti, Lea Kokko, Saara Tavi ja Minna Marjakangas.

*Tiedoksi*

Savonlinnan kaupunki

ao. neuvotteluun osallistuvat henkilöt

Lisätietoja antaa asian valmistelija va. hallintojohtaja Minna Marjakangas, p. 044 417 3951 ja esittelijä, kuntayhtymäjohtaja Saara Tavi, p. 044 417 4100.